



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01- 02-1-1459-4/19

Datum: 31.10. 2019. godine

Na osnovu člana 8. i člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09) i člana 14. Statuta Općine Tešanj („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj na svojoj 33.sjednici, održanoj 30.10.2019. godine, donosi

**ODLUKU
o pogodnostima za investiranje na području općine Tešanj**

Član 1.

(Predmet)

- (1) Ovom Odlukom Općina Tešanj utvrđuje pogodnosti Investitorima koji na njenom području započinju izgradnju poslovnog objekta, uzimaju u zakup poslovni prostor ili započinju obavljanje djelatnosti koje u svojim proizvodnim i uslužnim procesima koriste napredne informacione tehnologije, CNC mašine ili izradu programskih aplikacija za rad mašina i druge digitalne namjene.
- (2) Djelatnosti iz prethodnog stava predstavljaju djelatnosti sa višim stepenom finalizacije završnog proizvoda i dužim lancem vrijednosti, koji će potaknuti razvoj i dugih firmi.
- (3) Prilikom identifikacije i potvrđivanja mogućnosti korištenja pogodnosti, Općina Tešanj će u obzir uzeti i podatke o: osnovnoj klasifikacionoj oznaci djelatnosti investitora iz Klasifikacije djelatnosti BiH 2010, stepenu automatizacije proizvodnje te stepenu finalizacije proizvoda.

Član 2.

(Vrsta pogodnosti)

- (1) Pogodnosti koje će Investitor iz člana 1. ove Odluke koristiti odnose se na oslobađanje od plaćanja taksa i naknada koje su propisane općinskim odlukama i to:
- a) Općinska administrativna taksa i naknada,
 - b) Taksa na svaku istaknutu firmu,
 - c) Priključna taksa za vodovod i kanalizaciju,
 - d) Priključna taksa na toplovodnu mrežu,
 - e) Komunalna naknada,
 - f) Naknada za uređenje,
 - g) Naknada za korištenje cestovnog zemljišta,
 - h) Naknada za vatrogastvo
- (2) Pogodnosti po osnovu oslobađanja od plaćanja komunalne takse na svaku istaknutu firmu, već su propisane Odlukom o komunalnim taksama („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj: 4/08 i 5/09), a odnose se na oslobađanja od plaćanja takse na istaknutu firmu svim obveznicima u prvoj godini poslovanja, te kategorija ratnih vojnih invalida preko 50 % invalidnosti, oslobođena je plaćanja 50 % propisane takse u drugoj godini poslovanja.

Član 3.

(Način ostvarivanja pogodnosti)

- (1) Pogodnost iz prethodnog člana investitorima će biti realizirana kroz refundaciju od strane Općine Tešanj, na ime sredstva uplaćenih po osnovu taksi i naknada u toku realizacije investicije.

- (2) Refundacija sredstava iz prethodnog stava vršiće se jednom godišnje, za sve investitore koji su u toku godine podnijeli zahtjev za korištenje pogodnosti iz sredstava budžeta Općine Tešanj.
- (3) Na osnovu podnesenih zahtjeva za korištenje pogodnosti, Komisija formirana od strane Općinskog načelnika, na osnovu utvrđenih kriterija, uvidom na licu mjesta i na osnovu priloženih dokaza, zapisnički konstatuje ispunjenost uslova za ostvarivanje prava na refundaciju uplaćenih taksi i naknada.
- (4) Osim ispunjenosti uslova predviđenih članom 1. ove Odluke, Komisija ima obavezu izvršiti provjeru, putem nadležnih inspekcijskih i drugih organa, da li investitor posluje u skladu sa važećom zakonskom regulativom, a posebno u skladu sa Zakonom o radu.
- (5) Komisiju pored općinskih službenika mogu činiti i stručna lica izvan organa uprave.

Član 4.

(Rok za korištenje pogodnosti)

- (1) Investitori koji vrše izgradnju poslovnog objekta pogodnost mogu koristiti u periodu od 18 mjeseci od momenta dobijanja građevinske dozvole.
- (2) Investitori koji obavljanje djelatnosti iz člana 1. ove odluke započinju u iznajmljenom poslovnom prostoru, pogodnost mogu koristiti u periodu od 12 mjeseci od momenta potpisivanja ugovora o zakupu prostora.
- (3) Svi ostali investitori koji se ne potpadaju pod odredbe stava (1) i (2) ovog člana, a ispunjavaju uslov iz člana 1. ove Odluke, pogodnost mogu koristiti u periodu od 12 mjeseci od datuma dostave obavjesti o započinjanju obavljanja djelatnosti.
- (4) Period korištenja pogodnosti iz stava (1), (2) i (3) ovog člana, tiče se vremena u kome investitor treba za podnese zahtjev za korištenje povlastice.
- (5) Korištenje pogodnosti odnosi se na investitore koji aktivnost iz člana 1. ove Odluke započinju nakon stupanja na snagu ove Odluke.

Član 5.

(Rješenje o korištenju pogodnosti)

- (1) Investitor se zahtjevom za korištenje pogodnosti/refundaciju sredstava obraća nadležnoj Službi za privredu, Općine Tešanj.
- (2) Uz zahtjev za korištenje pogodnosti Investitor prilaže odobrenje za rad nadležnog općinskog organa, aktuelni izvod iz sudkog registra, obavijest o početku obavljanja djelatnosti iz člana 1. ove Odluke, ili drugi dokaz na osnovu kojeg Komisija iz člana 3. ove Odluke može procijeniti da se radi o Investitoru iz člana 1. ove Odluke.
- (3) Korištenje pogodnosti iz član 2. ove Odluke odobrava Općinski Načelnik na osnovu prijedloga Komisije.

Član 6.

(Evidencija o korištenju pogodnosti)

Evidencija o korištenju pogodnosti i monitoring primjene ove Odluke u nadležnosti je Službe za privredu Općine Tešanj.

Član 7.

(Izvještavanje o primjeni Odluke)

Jednom godišnje Općinsko vijeće će biti informisano o realizaciji pogodnosti za investitore iz ove Odluke.

Član 8.

(Stupanje na snagu)

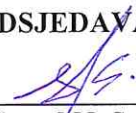
Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Tešanj“.

Dostavljeno:

1. Služba za finansije, privredu, komunalne i inspekcijske poslove
2. a/a



PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA


Senad N. Subašić, dipl.oec